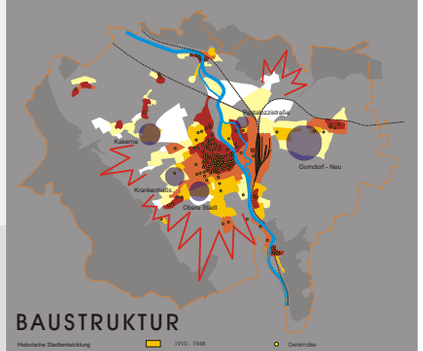
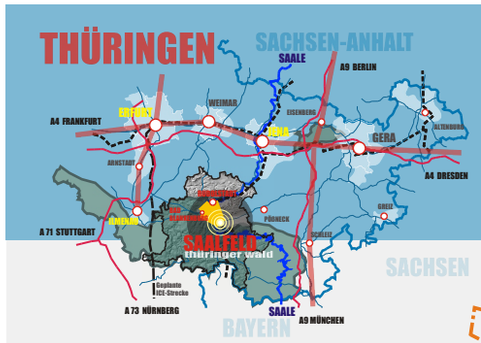
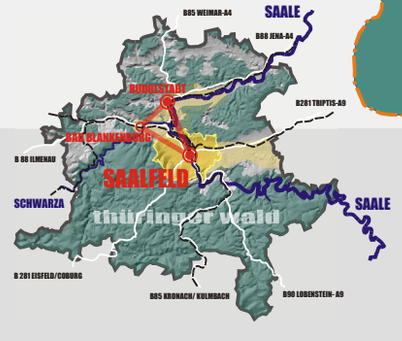
SAALFELD

Wettbewerb
Stadtumbau Ost

STATUS QUO







B 85 nach Rudolstadt
nach Kolkwitz
nach Unterwirbach
B 281 nach Pößneck
B 281 nach Neuhaus
B 85 nach Kronach
Remschütz
Wöhlsdorf
Aue am Berg
Crösten
Beulwitz
Köditz
Oberniebra
Garnsdorf
14 Vor der Heide
15 Alt-Graba
16 Graba Erweiterung
17 Kaserne
18 Wittmannsgereuther Straße
10 Altsaalfeld
11 Alt-Gorndorf
13 Gorndorf-Siedlung
12 Gorndorf-Neu
2 Nördliche Vorstadt
1 Altstadtkern
3 Obere Stadt-West
5 Finkenherd
9 Gründerzeit
4 Obere Stadt-Süd
6 Frankenwald
7
8 Südstadt

0 500 1000 2000
Kartengrundlage besitzt keinen katasteramtlichen Status
Planungsstand 06/2002

Nutzung

- Wohn- u.Mischnutzung
- Gewerbeflächen
- Dorflagen - weitesgehend stabil

städtische Wohn- und Mischgebiete

- Gebiete geringer Problemintensität
- Gebiete mittlerer Problemintensität
- Gebiete sehr starker Problemintensität
- Bereiche mit überdurchschnittlich hohem Leerstand und Sanierung- bzw. Umbaubedarf
- Gebiete erhöhter Problemintensität